



LIGPLAATSREGLEMENT

Artikelen:

1. AANMELDING EN PLAATSING OP DE WACHTLIJST
2. TOEWIJZING VAN EEN LIGPLAATS
3. GEBRUIK VAN DE LIGPLAATS
4. VERKOOP EN VERHUUR
5. WRAKKENBESLUIT
6. BEPERKINGEN
7. HUREN VAN EEN PARKEERPLAATS
8. GEBRUIK VAN DE JOLLENSTEIGER
9. LANGPASSANTEN
10. SLOTBEPALING

Artikel 1

AANMELDING EN PLAATSING OP DE WACHTLIJST

1. Een lid dat in aanmerking wenst te komen voor een (andere) ligplaats, meldt zich schriftelijk bij de ligplaatsbeheerder voor plaatsing op de wachtlijst. De wachtlijst wordt op datum van ontvangst opgesteld
2. De wachtlijst wordt strikt op deze volgorde afgewerkt tenzij een dringend verenigingsbelang een andere beslissing noodzakelijk maakt, dit ter beoordeling van het bestuur
3. Bij de aanmelding voor de wachtlijst moet van het schip waarvoor een ligplaats wordt gevraagd worden opgegeven: de lengte over alles, de breedte over alles en de diepgang
4. Onder de begrippen "lengte/breedte over alles" enz. worden verstaan: de afmetingen die nodig zijn om het schip zoals dat met alle toebehoren in de ruimste zin ligplaats inneemt onder te brengen in een gesloten verpakking (bijv. een container).

Artikel 2

TOEWIJZING VAN EEN LIGPLAATS

1. Een ligplaats wordt toegewezen op naam van de eigenaar van het schip, met de bijbehorende afmetingen van het schip over alles en een recente foto van het schip. Bij vervanging van het schip of bij veranderingen aan het bestaande schip blijft de ligplaats uitsluitend toegewezen aan de huurder als de wijziging schriftelijk is aangemeld en geaccepteerd door de ligplaatsbeheerder en het schip nog steeds passend is voor de ligplaats v.w.b. de lengte en breedte over alles zoals omschreven in dit reglement.
2. Een lid dat een ligplaats accepteert dient de ligplaats ook daadwerkelijk voor het aangemelde schip in gebruik te nemen en te houden.
3. Bij het niet benutten van de ligplaats als bedoeld, kan de ligplaatsbeheerder deze ligplaats aanbieden aan een volgend lid dat daar volgens de wachtlijst recht op heeft. De ligplaatsbeheerder kan bepaalde ligplaatsen bestemmen als tijdelijk ligplaats.
4. De ligplaats blijft in principe voor de gehele contractperiode ter beschikking van de huurder. Als een overwegend belang voor een goede bedrijfsvoering dit wenselijk maakt, kan een gelijkwaardige ligplaats worden toegewezen, die door de huurder moet worden geaccepteerd.
5. Vrijkomende ligplaatsen worden eerst aangeboden aan de daarvoor volgens de wachtlijst in aanmerking komende leden en afmetingen van het schip. Een lid dat een voor zijn schip

geschikte ligplaats weigert, behoudt zijn plaats op de wachtlijst tenzij hij niet meer voor een (andere) plaats in aanmerking wil komen.

6. Ligplaatsen waarvoor geen belangstelling bestaat bij de leden op de wachtlijst worden aange- boden aan derden die bij het aannemen van deze ligplaats tevens lid moeten worden van onze vereniging met alle daaraan verbonden rechten en plichten (zoals de werkplicht).

7. De aanschaf van een groter schip door een lid houdt niet automatisch in dat voor dat grotere schip een ligplaats ter beschikking is wanneer dat nieuwe schip niet in de gehuurde box blijkt te passen. In voorkomende gevallen wordt de betrokkene op de wachtlijst geplaatst terwijl de te kleine box aan een ander zal worden aangeboden.

Artikel 3

GEBRUIK VAN DE LIGPLAATS

1. Alle leden die een ligplaats in onze haven innemen zijn verplicht desgevraagd aan de ligplaatsbeheerder te overleggen:

- een bewijs van eigendom
- de meest recente verzekeringspolis voor minimaal een WA-verzekering voor het schip

2. Bij oneigenlijk gebruik van een ligplaats is de ligplaatsbeheerder bevoegd maatregelen te treffen en/of het huurcontract te beëindigen.

3. Als geschikte binnen ligplaats (box) voor een schip wordt beschouwd een box die maximaal een meter langer is dan de lengte van het te stallen schip. Afwijking van deze regel ter beoordeling van de ligplaatsbeheerder. Als geschikte ligplaats aan de Ringvaartzijde en de kop van het eiland wordt beschouwd een ligplaats die ten minste 150 cm en ten hoogste 250 cm langer is dan de lengte over alles van het schip.

4. Een lid kan maximaal één ligplaats huren.

5. Het door leden onderling ruilen van een ligplaats kan uitsluitend met schriftelijke toestemming van de ligplaatsbeheerder. In principe gelden voor de nieuwe situatie dezelfde voorwaarden als in de regels van dit ligplaatsreglement. De nieuwe situatie moet worden vastgelegd in nieuwe, vervangende huurcontracten.

6. Ligplaatsen welke gedurende de winterperiode niet gebruikt worden, mogen door het bestuur verhuurd worden aan leden (zonder vaste ligplaats in de haven) gedurende genoemde periode. De daaruit voortvloeiende baten worden niet als restitutie aan de oorspronkelijke huurder aangemerkt.

Artikel 4

VERKOOP/VERHUUR/ONDERHUUR

Onder geen enkele omstandigheid is het de leden toegestaan hun schip te verkopen met ligplaats; leden dienen op de kortst mogelijke termijn het bestuur te berichten over de verkoop van het schip. Verkochte schepen dienen binnen veertien dagen na de transactie de haven te hebben verlaten. Alleen wanneer de nieuwe eigenaar lid is van de vereniging is het bestuur bevoegd om van deze regel af te wijken. Wanneer blijkt dat een schip met een ligplaats in de haven fungeert als huurschip is het bestuur bevoegd om de eigenaar(s) de ligplaats te ontnemen, eventueel gevolgd door royerung als lid.

Een ligplaats mag niet aan derden worden onderverhuurd of op andere wijze in gebruik worden gegeven.

Artikel 5

WRAKKENBESLUIT

Eigenaren van in de haven liggende schepen zijn gehouden een aanvaardbare staat van onderhoud te bewerkstelligen ten aanzien van het eigen schip. Wanneer een schip door langdurige verwaarlozing in een deplorabele staat komt te verkeren treedt het wrakkenbesluit in werking. Indien binnen een maand na ontvangst van de aanschrijving van het bestuur

inhoudende dat de eigenaar zijn schip het noodzakelijke onderhoud biedt nog geen aanvang met de werkzaamheden is gemaakt, sommeert het bestuur de eigenaar per aangetekend schrijven of via e-mail, dat hij/zij binnen een maand na ontvangst van dat schrijven een aanvang gemaakt moet hebben met de noodzakelijke werkzaamheden. Het niet opvolgen van deze sommatie geeft het bestuur aanleiding om het betrokken lid te royeren. Na royement is het lid verplicht om het betrokken schip van de ligplaats te verwijderen en elders op te slaan of af te meren. Uit het punctueel nakomen van de financiële verplichtingen jegens de vereniging mag geen vrijwaring van het wrakkenbesluit afgeleid worden.

In dringende gevallen kan het bestuur besluiten tot onmiddellijke opzegging van het huurcontract en de eigenaar opdracht geven het schip of obstakel onmiddellijk te verwijderen. Als dringend kan o.m. worden aangemerkt een situatie waarbij gevaar voor het milieu en/of de omgeving zou kunnen ontstaan en/of belangen en/of het aanzien van de vereniging kan schaden.

De huurder die een opdracht tot verwijdering heeft gekregen, kan hier tegen beroep aantekenen bij de Algemene ledenvergadering. Dit beroep op de ALV heeft echter geen opschortende werking t.a.v. de opdracht tot verwijdering van het vaartuig of obstakel.

Artikel 6

BEPERKINGEN

Er kan mogelijk, e.e.a. ter beoordeling van de ligplaatsbeheerder, geen ligplaats worden toegewezen voor (te) grote schepen waarvan verwacht kan worden dat zij mogelijk een te grote belasting kunnen vormen voor onze afmeervoorzieningen, beschoeiingen, terreinen of overige accommodatie.

Artikel 7

HUREN VAN EEN PARKEERPLAATS

1. De vereniging beschikt over een groot vrij te gebruiken parkeerterrein en een aantal parkeerplaatsen, gelegen aan de toegangsweg naar de jachthaven, die worden verhuurd. Ligplaatshouders kunnen (indien beschikbaar) een parkeerplaats huren.

Aanvraag:

2. Een ligplaatshouder die in aanmerking wil komen voor een eigen parkeerplaats dient de aanvraag in bij de ligplaatsbeheerder. De aanvraag wordt op volgorde van binnenkomst geplaatst op een wachtlijst. Toewijzing geschiedt zodra een parkeerplaats beschikbaar komt.

Voorwaarden:

3. a. Een parkeerplaats wordt uitsluitend verhuurd in combinatie met het huren van een ligplaats.

b. Zodra een ligplaatshouder zijn ligplaats opzegt, vervalt automatisch het recht op het huren van een parkeerplaats en beëindigt daardoor per directe ingang de huur van de parkeerplaats.

c. Een parkeerplaats onderling ruilen is niet toegestaan. Ruilen dient te allen tijde aangevraagd te worden bij de ligplaatsbeheerder.

d. Een eigen parkeerplaats dient tijdens het vaarseizoen door de huurder afgesloten te worden met een deugdelijke ketting en hangslot (eigen rekening).

De huurperiode:

4. De huurperiode van een eigen parkeerplaats is gelijk aan het vaarseizoen en vangt aan na de droge winterstalling van de vaartuigen. Tijdens de droge winterstallingperiode dienen alle sloten van de parkeerplaats verwijderd te zijn.

Kosten:

5. Een parkeerplek kost € 50 per (vaar)- seizoen en is verschuldigd per 1 maart. Het tarief kan jaarlijks door de ALV aangepast worden. Restitutie bij tussentijdse opzegging vindt niet plaats.

Artikel 8

GEBRUIK VAN DE JOLLENSTEIGER

1. ALGEMENE BEPALINGEN

- a. Het gebruik van de jollensteiger is voorbehouden aan leden-ligplaatshouders.
- b. Leden zonder ligplaats kunnen een plaats op de jollensteiger huren als daar plaatsen beschikbaar zijn.
- c. Leden-ligplaatshouders hebben voorrang bij het toewijzen van vrijgekomen plaatsen.
- d. In alle gevallen uitsluitend na toestemming van de ligplaatsbeheerder.
- e. Een overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van het lopende verenigingsjaar en kan stilzwijgend worden verlengd voor eenzelfde periode. Bij tussentijdse opzegging vindt geen verrekening plaats.
- f. De maximale afmeting van een vaartuin(je) op de jollensteiger is 350 cm (lengte over alles).
- g. Achterlaten van buitenboordmotoren is niet toegestaan.
- h. Het is niet toegestaan, bijboten of andere vaartuigen op het haventerrein en/of steigers te stallen.

2. VERGOEDINGEN

- a. Voor het gebruik door ledenligplaatshouders wordt een jaarlijkse vergoeding in rekening gebracht, op voorstel van het bestuur en in de ALV goedgekeurd.

De verschuldigde vergoedingen worden geïnd door de penningmeester.

- b. Voor leden (geen ligplaatshouders) wordt een maandelijkse vergoeding in rekening gebracht, bepaald door de ALV, op voorstel van het bestuur.

3. STALLEN IN HET WATER

- a. Indien beschikbaar kan een gebruiker van de jollensteiger gedurende het vaarseizoen zijn vaartuin in het water laten liggen. Het passantenarief (met ledenkorting) is van toepassing. Melden bij de havenmeester.
- b. Uitsluitend na toestemming van de ligplaatsbeheerder en betaling vooraf aan de penningmeester en/of de havenmeester, kan een passantenplaats toegewezen worden voor de duur van een volle kalendermaand tegen het langpassantenarief voor leden.

4. WERKPLICHT

Leden (geen ligplaatshouders) die in het vaarseizoen gebruikmaken van de jollensteiger worden opgenomen in de werkplichtroosters.

Artikel 9

LANGPASSANTEN

1. *Definitie:* Een langpassant is een lid (zonder ligplaats) dat minstens vier weken aaneengesloten als gast in onze haven verblijft.
2. *Aanvraag:* De aanvraag geschiedt bij de ligplaatsbeheerder. Deze noteert de naam, adres, woonplaats, telefoon, e-mailadres van de aanvrager, de naam van het vaartuin en de afmetingen (lengte * breedte).
3. *Voorwaarden:* Een lang passantenplaats - indien beschikbaar - wordt aangeboden als het schip een vaste ligplaatshouder voor lange tijd afwezig is (vakantie, onderhoud, e.d.). Zodra deze terugkomt, dient de plaats voor de betreffende ligplaatshouder direct vrijgemaakt te worden.
4. *Minimale duur:* De aanvraag moet tenminste voor een aaneengesloten periode van vier weken of een langere periode zijn. Als de langpassant zijn verblijf wil verlengen, dan dient hij dat tenminste een week voor het einde van de lopende periode aan te geven.

5. Bij tussentijdse afwezigheid of eerder vertrek uit de ligplaats in de afgesloten huurperiode vindt geen verrekening of terugbetaling plaats.

6. Het basistarief voor (gewone) passanten wordt vastgesteld door het bestuur en geldt per strekkende meter vaartuig (l.o.a.). Leden (zonder ligplaats) genieten daarop 50% korting, niet-leden 25% korting.

L.o.a. is lengte over alles, inclusief bijboot, davits en alle uitstekende onderdelen zoals ankerlier, boegspriet, zwemplateau, gestreken mast, enz.

7. *Betaling:* Voor het betalen van de kosten ontvangt de langpassant een rekening. Het verschuldigde bedrag moet bij vooruitbetaling worden voldaan. Dat geldt ook voor een aansluitende of nieuwe periode. Voor het innemen van de ligplaats moet de rekening betaald zijn.

8. *Huishoudelijke regels:* De regels voor langpassanten zijn dezelfde als voor ligplaatshouders en zij dienen zich daaraan te houden. De havenmeester zal daar op toezien.

9. De ligplaats wordt door de ligplaatsbeheerder toegewezen.

10. De havenmeester heeft het recht het vaartuig van de langpassant te verhalen naar een andere ligplaats.

Artikel 10

SLOTBEPALING

In alle situaties waarin dit ligplaatsreglement niet voorziet, beslist het bestuur.